



Copia

COMUNE DI MACUGNAGA

PROVINCIA DI VB

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.81

OGGETTO:

**Variante semplificata per la realizzazione della seguente opera pubblica:
"Lavori di realizzazione di un'eco-piazzola per la posa di contenitori di
raccolta dei rifiuti solidi urbani" - Procedibilità tecnica - Convocazione
conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'articolo 17 bis
della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 "Tutela ed uso del suolo".
ESEC. IMM.**

L'anno duemilaquindici addì ventotto del mese di luglio alle ore venti e minuti zero nella solita sala delle adunanze, in Piazza Municipio n.1 regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CORSI STEFANO - Sindaco	Sì
2. GRAMATICA DOTT. PAOLO - Vice Sindaco	Giust.
3. SCHRANZ MARIAROBERTA - Assessore	Sì
4. TOMOLA MAURO - Assessore	Sì
Totale Presenti: 3	
Totale Assenti: 1	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale BOGGI GIOVANNI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

con delibera di Giunta comunale n. 15 del 16/03/2015 è stato dato indirizzo agli uffici di avviare le procedure necessarie all'esecuzione dei lavori per l'esecuzione di un'eco-piazzola per la posa di contenitori di raccolta dei rifiuti solidi urbani da collocare lungo la Via Ludovico Iacchetti, in centro abitato di Staffa, angolo strada comunale Via Del Ronco, non prevista dal PRG vigente, secondo l'ubicazione prevista nello schema allegato alla nota a firma del Sindaco del Comune di Macugnaga del 16/02/2015, PG. n. 711, ed esattamente su terreno di proprietà privata censito al NCT foglio n. 17, mappale n. 659 per una superficie pari a mq. 40 circa, soggetta pertanto ad esproprio;

l'eco- piazzola oggetto di intervento era già stata localizzata in un precedente progetto approvato dal Comune di Macugnaga sul sedime stradale della Via Iacchetti, (come si evince dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 31/03/2009 al 3° ca povero lettera a) viabilità pubblica / parcheggi /fasce di rispetto stradale : sito di Staffa Via Iacchetti); successivamente però l'amministrazione comunale non ha più ritenuta idonea tale previsione progettuale che avrebbe comportato un pesante restringimento della sede stradale e quindi ha deciso di abbandonare tale ipotesi ricercando soluzioni alternative purché poste nelle immediate vicinanze, trattandosi di infrastruttura a servizio di singoli isolati.

l'unica area che è risultata idonea allo scopo, posta nelle immediate vicinanze della precedente previsione, che consente tuttavia di non occupare in alcun modo la sede stradale, è quella oggetto della presente previsione, che con una limitata occupazione di suolo privato, permette la realizzazione dell'opera;

il privato attuale proprietario dell'area ha formalmente ed irrevocabilmente aderito alla proposta di indennità formulata dal Comune di Macugnaga a fronte della previsione di esproprio/cessione volontaria della porzione di area necessaria, ed il comune di Macugnaga è nella disponibilità economica necessaria sia all'esecuzione dell'opera pubblica, nonché per far fronte al pagamento dell'indennità al privato;

al fine di perseguire l'obiettivo, trattandosi di intervento non previsto dal vigente PRG, è emersa quindi la necessità di provvedere alla redazione di una variante allo strumento urbanistico vigente, inquadrabile come variante semplificata ai sensi dell'Art. 17 bis, comma 6 della L.R. n.56/77 e s.m.i.;

il comma 8 del medesimo Art. 17 bis della L.R. n.56/77 e s.m.i., prevede espressamente che le varianti semplificate, di cui al medesimo Art. 17 bis, sono soggette alla verifica preventiva di assoggettabilità al processo di VAS;

con determinazione del Servizio Tecnico n. 16/2015 del 25/03/2015, è stato affidato all'arch. Bacchetta Monica di Domodossola (VB) il servizio tecnico inerente la progettazione e direzione dei lavori necessari alla realizzazione dell' eco-piazzola di Via Ludovico Iacchetti, previa redazione del Documento Tecnico, ai sensi del d.lgs. 152/2006 e s.m.i., dell'art.12 del d.lgs. n.4/2008 e della d.g.r. 12-8931 del 9/6/2008 e dell'art. 17-bis comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la verifica preventiva di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica;

Il Comune di Macugnaga è dotato di Organo Tecnico Comunale, istituito con D.G.C. n. 15 del 30/01/2014, e successiva D.G.C. n. 20 del 16.03.2015;

Ciò premesso;

Visto il punto 4 della deliberazione della GC n. 15/2014 del 30.01.2014, che statuisce: *“Di STABILIRE pertanto che in materia di pianificazione urbanistica, l'autorità preposta alla VAS, competente a decidere in caso di verifica di assoggettabilità al processo valutativo e ad esprimere il parere motivato sulla compatibilità ambientale del piano o della variante di piano, coincide con l'amministrazione preposta (autorità procedente), alla loro approvazione, ovvero, nel solo caso di approvazione di competenza comunale, con il Comune di Macugnaga, mediante atto deliberativo della Giunta comunale, quale autorità preposta alla VAS, cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità, l'elaborazione del parere motivato, nel caso di valutazione di piani e programmi, e l'adozione dei provvedimenti conclusivi, ed il Consiglio Comunale, quale autorità procedente che recepisce, adotta o approva il piano o il programma”*; in ottemperanza al principio di separazione e distinzione tra autorità procedente ed autorità competente, posto a presidio dell'imparzialità di detta valutazione

Considerato che con documentazione acquisita in formato elettronico a protocollo comunale in data 12/05/2015, e registrata al n. 2124, è pervenuto il documento “RAPPORTO PRELIMINARE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA”, a firma del professionista incaricato, a firma dell'Arch. Monica BACCHETTA con studio professionale in Via Cappuccina, 2 a Domodossola (VB).

Considerato che con nota a firma dell'Organo Tecnico Comunale, competente in materia di VAS, del 12/05/2015, prot. 2136, è stato avviato il relativo procedimento Amministrativo con contestuale convocazione della conferenza dei servizi allo scopo di avviare la fase di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D.Lgs. 4/2008 e della D.G.R. n. 12-8931 del 09/06/2008, relativamente alla proposta di variante semplificata, da approvarsi ai sensi dell'Art. 17 bis, comma 6 della L.R. n.56/77 e s.m.i., denominata Variante semplificata al P.R.G. vigente n. 21/2015;

Con verbale della riunione della Conferenza di Servizi del 12 giugno 2015, l'Organo Tecnico Comunale competente in materia di VAS, sulla base dei pareri pervenuti e dall'esame dei temi segnalati (con riguardo alla compatibilità con la fascia di rispetto dei corsi d'acqua) e demandando gli approfondimenti alle successive fasi di pianificazione e progettazione della variante urbanistica, prende atto che la posizione prevalente sul procedimento di verifica è che la variante al P.R.G. n. 21/2015 non sia da assoggettare a processo valutativo di VAS;

Ai sensi del comma 8, art. 17 bis della LUR, in materia di VAS, con la DGC n. 59 del 17/06/2015, esecutiva ai sensi di legge, si è:

- approvato il “RAPPORTO PRELIMINARE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA”, a firma del professionista incaricato, a firma dell'Arch. Monica BACCHETTA;
- preso atto delle motivazioni espresse con il verbale della riunione della conferenza di servizi del 12 giugno 2015, convocata con nota del 12/05/2015, prot. 2136, ai fini della posizione prevalente sul procedimento ossia che la presente variante al P.R.G. non sia da assoggettare a processo valutativo di VAS.
- approvato il “Parere in materia di Valutazione Ambientale Strategica”, registrato a protocollo comunale n.2634 in data 15/06/2015, redatto dall'Organo Tecnico Comunale in data 12/06/2015, di cui all'art. 7 della L.R. n.40/98 e s.m.i., che, a seguito dell'iter procedimentale ed alla

luce dei pareri pervenuti in sede dei lavori della Conferenza di Servizi, propone l'esclusione della fase di valutazione ambientale strategica della presente Variante semplificata al P.R.G. vigente;

- escluso pertanto dal processo di Valutazione Ambientale Strategica la presente proposta di variante semplificata al PRG vigente, ai sensi dell'Art. 17 bis, comma 6 della L.R. n.56/77 e s.m.i., consistente nel cambio di destinazione d'uso da area residenziale satura ad area per attrezzature pubbliche, al fine della realizzazione di eco-piazzola in Via Ludovico Jacchetti, ritenendo assolti gli obblighi in materia.

Ciò premesso;

Vista la proposta progettuale, comprensiva degli elaborati della variante urbanistica denominati Variante semplificata al P.R.G. vigente n. 21/2015 e della parte geologica, costituiti da:

ELABORATI DI PROGETTO PRELIMINARE (PG. 3287 del 27.07.2015, a firma dell'Arch. Monica BACCHETTA di Domodossola (VB):

– *Relazione di Progetto Preliminare (con indicata la Localizzazione, Intervento Proposto e Quadro Economico) PG. 3287 del 27.07.2015*

– *Progetto Preliminare scala 1/100 (con indicato Pianta, Sezione e Prospetti) PG. 3287 del 27.07.2015*

ELABORATI DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL P.R.G.C. – VARIANTE N. 21/2015 (PG. 3287 del 27.07.2015, a firma dell'Arch. Monica BACCHETTA di Domodossola (VB):

– *PR 1 – Relazione Illustrativa PG. 3287 del 27.07.2015*

– *PR 2 - Estratto P.R.G.C. Vigente PG. 3287 del 27.07.2015*

– *PR 3 – Sovrapposizione P.R.G.C. Vigente e proposta di Variante PG. 3287 del 27.07.2015*

– *PR 4 – Proposta di Variante. PG. 3287 del 27.07.2015*

PARTE GEOLOGICA (PG. 3201 del 21/07/2015 a firma del dott. geol. Francesco SFRATATO di Domodossola (VB):

– *Relazione geologica preliminare di compatibilità all'idoneità di utilizzazione urbanistica in rapporto alle opere in progetto ai sensi del D.M. 14/01/2008 e s.m.i., D.P.R. 06/06/2001 n.380, C.P.G.R. N. 7/LAP del 8 maggio 1996 PG. 3201 del 21/07/2015.*

ed allegati alla presente deliberazione;

Considerato, anche con riguardo agli aspetti geologici dell'area, come segnalati nel procedimento di VAS, procedere secondo quanto indicato all'art.17 bis, comma 6, primo periodo della LUR "Per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, la variante urbanistica eventualmente necessaria ai sensi dell'articolo 10 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), segue la procedura di cui al comma 2, lettere a), b), c), d) e e)", in luogo della procedura semplificata di cui all'articolo 19 del d.p.r. 327/2001;

Visto l'art. 17 bis, comma 2, lettera b) della LUR, che dispone: "l'amministrazione competente individua il responsabile del procedimento, che, verificata la procedibilità tecnica della proposta e la completezza degli atti ricevuti, convoca la conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14, 14bis, 14ter, 14quater e 14 quinquies della legge 241/1990 e delle altre normative di settore";

Visto il Comunicato dell'Assessore all'Ambiente, Urbanistica, Programmazione territoriale e paesaggistica, Sviluppo della montagna, Foreste, Parchi, Protezione civile ad oggetto: *“Termini e modalità per la convocazione delle conferenze di copianificazione e valutazione di cui all'articolo 15 e delle conferenze di servizi di cui all'articolo 16 bis e 17 bis della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 “Tutela ed uso del suolo”, nonché per la trasmissione della relativa documentazione tecnica”*;

Dato atto che si prescinde dall'acquisizione del parere di regolarità contabile in quanto la presente proposta non comporta riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico-finanziaria;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del d.lgs 267/2000 e s.m.i.

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 e s.m.i.;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 7 aprile 2014, n. 64-7417;

Con votazione, che espressa per alzata di mano, ha dato esito favorevole all'unanimità,

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente le premesse in oggetto che formano parte sostanziale e motivazione del presente atto.

DI PRECISARE che la documentazione tecnica ed amministrativa da allegarsi alla lettera di convocazione, ai fini dell'attestato di conformità, è la seguente:

ELABORATI DI PROGETTO PRELIMINARE (PG. 3287 del 27.07.2015, a firma dell'Arch. Monica BACCHETTA di Domodossola (VB):

- *Relazione di Progetto Preliminare (con indicata la Localizzazione, Intervento Proposto e Quadro Economico) PG. 3287 del 27.07.2015*
- *Progetto Preliminare scala 1/100 (con indicato Pianta, Sezione e Prospetti) PG. 3287 del 27.07.2015*

ELABORATI DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL P.R.G.C. – VARIANTE N. 21/2015 (PG. 3287 del 27.07.2015, a firma dell'Arch. Monica BACCHETTA di Domodossola (VB):

- *PR 1 – Relazione Illustrativa PG. 3287 del 27.07.2015*
- *PR 2 - Estratto P.R.G.C. Vigente PG. 3287 del 27.07.2015*
- *PR 3 – Sovrapposizione P.R.G.C. Vigente e proposta di Variante PG. 3287 del 27.07.2015*
- *PR 4 – Proposta di Variante. PG. 3287 del 27.07.2015*

PARTE GEOLOGICA (PG. 3201 del 21/07/2015 a firma del dott. geol. Francesco SFRATATO di Domodossola (VB):

- *Relazione geologica preliminare di compatibilità all'idoneità di utilizzazione urbanistica in rapporto alle opere in progetto ai sensi del D.M. 14/01/2008 e s.m.i., D.P.R. 06/06/2001 n.380, C.P.G.R. N. 7/LAP del 8 maggio 1996 PG. 3201 del 21/07/2015.*

che contestualmente si approvano, nei limiti delle proprie competenze e con riguardo alla procedibilità tecnica connaturata alla Convocazione della conferenza di copianificazione.

DI CONFERMARE, ai sensi della D.G.C. 59/2015, esecutiva ai sensi di legge, che il responsabile del presente procedimento è il responsabile del procedimento di pianificazione nonché responsabile del servizio tecnico comunale Geom. Michele UMERICELLI, soggetto già accreditato alla piattaforma informatica della Regione, ai sensi del punto 2.2 del Comunicato dell'Assessore all'Ambiente, Urbanistica, Programmazione territoriale e paesaggistica, Sviluppo della montagna, Foreste, Parchi, Protezione civile (BURP42S2 del 16/10/2014);

DI ATTESTARE, per il tramite del sopra indicato responsabile del procedimento, la procedibilità tecnica della presente proposta di variante;

DI DEMANDARE al suddetto responsabile le attività di convocazione della conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14, 14bis, 14ter, 14quater e 14 quinquies della legge 241/1990 e delle altre normative di settore, alla quale parteciperanno oltre al Comune di Macugnaga, la Provincia e la Regione Piemonte, compresi i competenti Settori della Direzione regionale OOPP, individuando quali altri Enti e soggetti previsti dalla l. 241/1990 e dalle altre normative di settore, la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli.

DI PRECISARE che la presente variante, al termine del procedimento delineato dall'art. 17 bis, comma 6°, sarà ratificata dal consiglio del comune nella prima seduta utile, pena la decadenza; la variante sarà efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del D.lgs 33/2013 e s.m.i., nella sezione internet "Amministrazione Trasparente", oltre che all'albo pretorio on-line del Comune.

Con successiva e separata votazione per alzata di mano, ad esito unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.lgs. 267 del 18.08.2000.

Letto, approvato e sottoscritto.
IL SINDACO
F.to CORSI Stefano

IL SEGRETARIO COMUNALE
VERBALIZZANTE
F.to Dott. Giovanni Boggi

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio, nella sede del Comune, oggi 07.08.2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, fino al 21.08.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. GIOVANNI BOGGI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 28.07.2015

X Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Macugnaga , 07.08.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Giovanni Boggi